Docusign Envelope ID: C9036FDE-06FC-8586-81F9-A40F4FC101C2

DECLARACIÓN DEL CLIENTE – INVERSIONES Y ALTERNATIVAS DE DEUDA PRIVADA

DETALLES DEL CLIENTE

Nombre completo:	ROBERTO CHANG RAMOS	
Teléfono:	961 155 5066	
Correo electrónico:	CHANGBARRIOS1@ME.COM / RCHANGRAMOS@GMAIL.C	
Dirección:	CALZ TUXTLAN 103 L4, EL DIAMANTE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, MEX. P.C : 29059	
Clasificación del inversor:	Self-Certified High Net Worth Investor	
Nombre de la inversión:	LONDON RICHMOND	
Importe y moneda de la inversión:	300,000 USD	
Plazo e interés fijo anual de la deuda privada:	24 MONTHS 14 %PA	
Nombre del asesor:	LUIS FERMIN ROCHA MORALES	
Teléfono y correo electrónico:	+52 1 998 577 1821	ROCHAFERMIN@HOTMAIL.COM

DECLARACIÓN DEL CLIENTE

1. El asesor me entrevistó exhaustivamente para determinar mi situación financiera, objetivos de inversión y perfil de riesgo como inversor. Estoy confirmando de que soy un inversor cualificado y/o sofisticado según la definición de mi país de residencia.

2. El Asesor explicó en detalle las características de la deuda privada y/o del producto de inversión alternativo, incluyendo su estructura, riesgos asociados, falta de liquidez o restricciones de liquidez durante el plazo y, finalmente, el horizonte temporal recomendado para la inversión.

3. El Asesor me ha proporcionado la documentación correspondiente de la empresa emisora y del producto específico, para mi análisis. Esto incluye la hoja informativa, el memorando de inversión y el paquete de debida diligencia para futuras referencias.

4. El Asesor me informó de que los pagos de intereses de los instrumentos de deuda privada se fijan a lo largo del plazo, pero no están garantizados, y que pueden existir riesgos de pérdida parcial o total del capital invertido, ya que dependen de la capacidad de la empresa para cubrir la deuda a través de sus actividades comerciales.

5. El Asesor aclaró que este tipo de inversión está destinada a inversores con una tolerancia a riesgos mayores que los de los instrumentos tradicionales.

6. Entiendo que la liquidez está restringida o no disponible hasta que el instrumento de deuda privada haya vencido al finalizar su plazo y que el reembolso anticipado de capital para fondos de inversión alternativos o inversiones de capital privado no será posible o puede implicar sanciones. Dicha información está claramente expresada en el memorándum de inversión.

7. Confirmo que mi Asesor me ha leído, explicado en detalle y completado en mi nombre la Prueba de Evaluación de Idoneidad, asegurándose de que he entendido claramente cada sección antes de firmar. Además, confirmo que he revisado y firmado el documento en pleno acuerdo, y que entiendo la naturaleza de la inversión, sus características y los riesgos implicados — incluida la posibilidad de pérdida parcial o total del capital invertido. Reconozco que las explicaciones proporcionadas fueron suficientes, claras y alineadas con mi perfil de inversor, y que tuve la oportunidad de hacer preguntas antes de confirmar mi aceptación.

CONFIRMACIÓN DEL CONOCIMIENTO DE LOS RIESGOS

• Entiendo que invertir en deuda privada y/o productos alternativos implica riesgos de crédito, mercado, liquidez y regulación.
• Reconozco que he tenido la oportunidad de hacer preguntas a mi asesor y que todas han sido respondidas a mi satisfacción.
• Confirmo que he recibido una copia de la documentación de inversión y del paquete de due diligence, incluido el memorándum de inversión.
• Confirmo que mi decisión de inversión es informada, voluntaria y conforme a mi perfil como inversor.

AVISO IMPORTANTE

Los asesores que ofrecen estos productos de inversión operan como profesionales independientes y no son empleados directos de las empresas emisoras o intermediarias. Los asesores no asumen ninguna responsabilidad por el rendimiento de la inversión, las posibles pérdidas o las disminuciones de capital.

FIRMA DE CONFORMIDAD

Firmado por:

Firma del cliente: ROBERTO CHANG RAMOS

37D750547A1F440...

Nombre del cliente: ROBERTO CHANG RAMOS

Fecha: 3/11/2026