

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 595 número 881 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2019, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 6 de abril de 2022.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 8 de abril de 2022.

[Handwritten signature]



Logo del Conservador de Bienes Raíces de Santiago

Carátula 19000389

proc_aut



Código de verificación: cpr121ec45-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es solo una copia del documento original.

página 1 de 3

I hereby certify this is a true copy of the original document, which I have seen

- FIRM; KNG INTERNATIONAL ADVISORS

- Av LAS Condes 9560, Apt 410, Santiago, Chile, 7550000

Nicolas Guglielmi

[Handwritten signature]

04-04-2024

N°881 Santiago, tres de enero del año dos mil
LD/RS/LG diecinueve.- Don CHRISTOPHER DEMPSTER LETELIER,
C: 14376042 C.I. 16.021.160-1, casado, bajo el régimen de
COMPRAVENTA separación de bienes y doña ANA MARÍA GONZÁLEZ
IGNACIO ANDRES LARRAIN, C.I. 16.659.269-0, casada, bajo el
REEVES POZO régimen de separación de bienes, ambos de este
A domicilio, son dueños por partes iguales, de la
CHRISTOPHER casa número noventa, con frente a Avenida Plaza
DEMPSTER número quinientos cincuenta y cinco - noventa,
LETELIER Y OTRA que forma parte del "Condominio Valle de Aisó",
REP: 152616 del Lote Once, Comuna de Las Condes, Región
B: 1714996 Metropolitana, de acuerdo al plano archivado
F: con el número 4743; y dueños además de derechos
en proporción al valor de lo adquirido en unión
de los otros adquirentes en los bienes comunes
entre los cuales se encuentra el terreno. que
corresponde al Lote Once del plano respectivo,
enmarcado en el polígono quince - dieciséis -
cincuenta y ocho - sesenta y uno - sesenta y
dos - cincuenta y cuatro - cincuenta y cinco -
cincuenta y seis - cincuenta y siete - quince,
que deslinda: SURORIENTE, en línea curva que
une los puntos quince - dieciséis en doscientos
cuarenta y dos coma veintidós metros, con
terrenos del Club Deportivo Universidad
Católica, hoy Avenida Plaza; SURPONIENTE, en
línea curva que une los puntos dieciséis -
cincuenta y ocho en veintitrés coma cincuenta y
cinco metros, puntos cincuenta y ocho - sesenta
y uno en doscientos setenta y seis coma noventa
y nueve metros, y puntos sesenta y uno -
sesenta y dos en quince coma cero cero metros,
con Lote doce del mismo plano; NORTE, en línea


Nicolas Gustielmi



04-04-2024

sinuosa que une los puntos sesenta y dos - cincuenta y cuatro en ciento setenta y siete coma cuarenta y cinco metros con Lote Trece del mismo plano, hoy Avenida San Carlos de Apoquindo, y los puntos cincuenta y cuatro - cincuenta y cinco en cincuenta y seis coma noventa y seis metros con Lote nueve, hoy Lote ocho B; NORORIENTE, en línea recta que une los puntos cincuenta y cinco - cincuenta y seis en quince coma cero tres metros, en línea quebrada que une los puntos cincuenta y seis - cincuenta y siete en ciento treinta y uno coma treinta y ocho metros, y puntos cincuenta y siete - quince en veintidós coma cincuenta y dos metros, con Lote diez del mismo plano.- La adquirieron por compra a don IGNACIO ANDRES REEVES POZO, de este domicilio, según escritura de fecha cinco de noviembre del año dos mil dieciocho, otorgada en la notaría de esta ciudad, de don René Benavente Cash, Repertorio Número 41571, por el precio de DIECISÉIS MIL CIEN UNIDADES DE FOMENTO, que se paga en la forma y condiciones establecidas en la escritura.- El título anterior está a Fojas 24554 Número 35271 del año 2016.- Rol de avalúo número 2437-90, Comuna de Las Condes.- Requirente: Banco Bice.- LUIS MALDONADO C.

Fin del Texto

Nicodás Guglielmi
 04-04-2024