



SEVENTY
NINTH™
LUXURY LIVING

MULTIACTIVOS LL5
**Formulario de solicitud
individual**

RENDIMIENTOS MENSUALES Y
SEMESTRALES



Términos y condiciones de la solicitud

Usted, como inversor, solicita la suscripción de pagarés garantizados e intransferibles emitidos por 79th Luxury Living Five Limited, sociedad número 14254854 (en adelante, la «Sociedad»). Usted presenta su solicitud («Solicitud»), basándose en la información que figura en el memorándum de información de la Sociedad (el «MI»), que establece información importante sobre la oferta de pagarés de renta fija de la Sociedad (los «pagarés») constituida por un instrumento (el «Instrumento»). El MI y el instrumento están disponibles en investments@the79thgroup.co.uk o en copia impresa durante el horario laboral habitual en cualquier día de la semana (exceptuando los días festivos) en el domicilio social de la Sociedad mientras la oferta esté disponible. Su solicitud está sujeta a los siguientes términos y condiciones. Los términos en mayúsculas que no estén definidos en estos términos y condiciones generales tendrán el significado que se les da en el MI.

1. Para presentar una solicitud, deberá cumplir todos los requisitos de registro de la Sociedad, así como todos los demás requisitos en o antes de la fecha cierre de la oferta, que incluirá:
 - Cualquier prueba, certificación o declaración requerida por la Sociedad o sus asesores; y/o
 - Usted suscribirá pagarés por el plazo y al tipo de interés establecidos en su solicitud.
2. Los pagos para suscribir un pagarés solo deben realizarse mediante transferencia bancaria directa. Los datos bancarios para la transferencia de fondos le serán facilitados una vez completado con éxito nuestro proceso de lucha contra el blanqueo de capitales.
3. La presentación de solicitudes y la emisión de pagarés se realizan estrictamente de acuerdo con el MI, incluyendo estos términos y condiciones, así como con las disposiciones del instrumento del pagarés constituido por la Sociedad que establece los términos legales en los que se emitirán los pagarés. Cada pagarés se emite con la condición de que usted (y cualquier persona que actúe a través o en su nombre) se considere que tiene conocimiento del instrumento del pagarés y de la primera carga fija sobre la Sociedad que garantiza los pagarés a favor del fideicomisario de seguridad y que ha sido presentada en el registro de empresas («Obligación»); consienta el nombramiento del fideicomisario de seguridad de acuerdo con los términos de la obligación; y consienta estar obligado por los términos del instrumento del pagarés (incluyendo todas las restricciones y limitaciones especificadas en y/o que surjan bajo o de acuerdo con el instrumento del pagarés). El instrumento de pagarés y la escritura fiduciaria de seguridad están disponibles en investments@the79thgroup.co.uk o en copia impresa durante el horario laboral habitual en cualquier día de la semana (exceptuando los días festivos) en el domicilio social de la Sociedad mientras la oferta esté disponible. Si el instrumento del pagarés es inconsistente con estos términos y condiciones y/o la escritura fiduciaria de seguridad, entonces el instrumento del pagarés prevalecerá. El instrumento del pagarés y la escritura fiduciaria de seguridad se rigen y se interpretarán de acuerdo con la legislación inglesa.
4. Los inversores no podrán cancelar una solicitud de pagarés una vez que hayan firmado el formulario de solicitud y transferido los fondos.
5. La Sociedad ha otorgado una garantía a los inversores a través del fideicomisario de la seguridad y, en caso de que la Sociedad no pueda realizar un pago del principal o de los intereses en una fecha de reembolso o de pago de intereses de acuerdo con las instrucciones de pago proporcionadas por un inversor, dicho inversor dispondrá de un periodo de doce años a partir de la fecha de reembolso o de pago de intereses correspondiente para reclamar el principal o los intereses adeudados.
6. La Sociedad está sujeta a pactos restrictivos y positivos con los titulares de los pagarés y el fideicomisario de seguridad, de acuerdo con los términos del instrumento de pagarés y la escritura fiduciaria de seguridad, respectivamente. Los pagarés estarán garantizados por medio de una obligación sobre la Sociedad.

7. Al presentar su solicitud, usted reconoce y confirma:
- a. Que no se basa en ninguna información facilitada ni en ninguna declaración, garantía, acuerdo o compromiso (expreso o implícito, escrito u oral) ni en las declaraciones realizadas en cualquier momento por la Sociedad o cualquier otro tercero, ya sea que actúe en su nombre o de otro modo, en relación con la Sociedad o cualquier entidad del grupo, salvo las contenidas en el MI (incluidos los presentes términos y condiciones), el instrumento del pagarés, la escritura fiduciaria de seguridad y que, en consecuencia, ni la Sociedad ni los consejeros, directivos, agentes, empleados o asesores de la Sociedad, ni ninguna de dichas entidades ni ninguna persona que actúe en su nombre tendrán responsabilidad alguna por dicha información, declaraciones, garantías, acuerdos o compromisos (expresos o implícitos, escritos u orales);
 - b. No confía en la Sociedad ni en ninguno de sus asesores nombrados para asesorarle sobre las ventajas de invertir en cualquier serie o permutación de los pagarés o para asegurar que los pagarés son una inversión adecuada para usted;
 - c. Ha leído y comprendido el MI, incluidos estos términos y condiciones y los factores de riesgo expuestos en las páginas 9 a 12, los resúmenes del instrumento de pagarés, la obligación y la escritura fiduciaria de seguridad contenidos en el MI. Sin limitar la frase anterior, usted entiende y acepta que:
 - i. Entiende que los pagarés no le dan ningún derecho u opción de convertirlos en acciones u otros valores;
 - ii. Puede haber consecuencias fiscales para usted al invertir en pagarés (y éstas pueden incluir la deducción de retenciones fiscales). En la página 12 del MI se ofrece información general sobre la fiscalidad para los inversores particulares del Reino Unido y otros tipos de inversores. Debe tener en cuenta su propia situación fiscal personal y recibir asesoramiento profesional, según proceda; y
 - iii. Es una persona física que tiene 18 años o más en la fecha de presentación de su solicitud y que no reside en EE. UU. («ciudadano estadounidense») o es el representante autorizado de una persona no natural, incluida una sociedad limitada, una sociedad de responsabilidad limitada, un fideicomiso o una fundación que no está registrada en EE. UU.;
 - d. La presentación de la solicitud, la emisión de los pagarés y/o la recepción de cualquier pago en virtud de los pagarés no contraviene ninguna ley o requisito de ningún organismo oficial o gubernamental con sede fuera del Reino Unido al que usted esté sujeto. Sin perjuicio de otros términos y condiciones, usted reconoce y confirma que no es un ciudadano estadounidense, que no está recibiendo pagarés en EE. UU. y que no está adquiriendo pagarés por cuenta de un ciudadano estadounidense;
 - e. Usted sabe que tiene la posibilidad de pedir consejo a alguien especializado en el asesoramiento de inversiones;
 - f. A menos que la Sociedad acuerde expresamente lo contrario, cualquier asesor o intermediario externo no tiene derecho a recibir ninguna comisión en relación con su solicitud. Si la Sociedad acuerda lo contrario, establecerá los detalles de la comisión que se ha acordado pagar antes de que usted realice una inversión, ya sea por escrito o en su sitio web, y dicha comisión será pagada por la Sociedad;
 - g. Usted reconoce que la Sociedad puede, a su absoluta discreción, rechazar total o parcialmente o rebajar su solicitud y puede, si es necesario, devolverle el dinero por cheque a la dirección postal especificada en su solicitud;
 - h. Usted no está implicado en operaciones de blanqueo de capitales. Ningún dinero pagado en la suscripción de pagarés representará el producto de ninguna actividad delictiva;
 - i. A menos que nos haya informado de que presenta la solicitud en nombre de otra persona (por ejemplo, como intermediario que ha revelado la identidad de su cliente), debe presentar su solicitud en su propio nombre y para ninguna otra persona. Debe tener en cuenta que, en virtud del instrumento del pagarés, los pagarés pueden ser poseídos por un único titular o conjuntamente con cualquier otra persona; y
 - j. La Sociedad, sus directores, empleados, agentes y asesores se basarán en la veracidad y exactitud de las confirmaciones, reconocimientos y declaraciones contenidas en su Solicitud.

Blanqueo de capitales

- Una condición de su Solicitud también es que, para garantizar el cumplimiento de la legislación relativa al blanqueo de capitales y la delincuencia financiera, la Sociedad y sus asesores podrán, a su absoluta discreción, requerir información y/o pruebas o una mayor verificación de su identidad. El emisor podrá decidir no emitir pagarés hasta que esté(n), absolutamente satisfecho(s) con su identidad. Si dentro de un plazo razonable después de una solicitud de información o prueba de su identidad, no se han proporcionado pruebas satisfactorias, el emisor puede, a su absoluta discreción, rescindir su Solicitud, en cuyo caso no se le emitirán pagarés.

Derechos de terceros

- Cualquier miembro del grupo de la Sociedad, cualquier director, funcionario, socio de la sociedad de responsabilidad limitada, agentes, empleados o asesores de la Sociedad o cualquier entidad de dicho grupo o cualquier persona que actúe en nombre de cualquiera de ellos puede basarse en un derecho bajo la Ley de Contratos (Derechos de Terceros) de 1999 para hacer cumplir cualquier término de estos términos y condiciones que se refiera a un reconocimiento, confirmación, autoridad o derecho a su favor. Ninguna otra persona tendrá derecho, en virtud de la Ley de Contratos (Derechos de Terceros) de 1999, a hacer valer ninguna de las cláusulas de estos términos y condiciones. A pesar de cualquier término de estos términos y condiciones, no se requiere el consentimiento de ninguna persona que no sea parte para rescindir o modificar estos términos y condiciones.

Jurisdicción

- La presentación y aceptación de solicitudes, la emisión de pagarés a los inversores y cualquier contrato resultante en relación con los pagarés se regirán e interpretarán de acuerdo con la legislación inglesa. Tanto usted como el emisor se someten a la jurisdicción exclusiva de los tribunales competentes del Reino Unido en relación con cualquier litigio, en cuanto a la presentación o aceptación de solicitudes y en relación con cualquier contrato resultante.

Certificados

- Una vez que su solicitud haya sido aceptada, la Sociedad emitirá una confirmación a través de su sitio web o por otro medio de comunicación especificado en su solicitud. Los titulares de pagarés recibirán un certificado que documenta su derecho legal a los pagarés. La Sociedad no está obligada a tener en cuenta ni a velar por la ejecución de ningún fideicomiso, ya sea expreso, implícito o constructivo, al que puedan estar sujetos los pagarés. Si alguno de los pagarés debiera ser amortizado en virtud de cualquiera de las disposiciones del instrumento del pagarés, el titular del pagarés deberá, si así lo solicita la Sociedad o sus asesores, proporcionar los detalles de la cuenta actualizados y, tras dicha entrega, la Sociedad pagará el importe de amortización correspondiente al titular del pagarés y el certificado correspondiente será cancelado.

Instrucciones para cumplimentar la solicitud

Nota importante

Este formulario de solicitud incorpora por referencia el memorándum de información («MI») publicado por 79th Luxury Living Five Limited, una sociedad limitada registrada en Inglaterra y Gales con el número de registro 14254854 cuyo domicilio social se encuentra en Southport Business Park, Wight Moss Way, Southport, Merseyside, PR8 4HQ, Reino Unido (la «Sociedad») en relación con la emisión de hasta 37.500.000 libras esterlinas de pagarés de renta fija («pagarés») constituidos por un instrumento de fecha 24 de agosto de 2022 (el «instrumento»). Salvo que se indique lo contrario o que el contexto exija otra cosa, los términos y expresiones definidos que se utilizan en este formulario de solicitud tienen el significado que se les atribuye en el MI.

Antes de invertir

Antes de rellenar este formulario de solicitud, debe revisar detenidamente y comprender en su totalidad el MI y el instrumento. Recuerde que la propuesta NO es adecuada para todo el mundo, que la información contenida en los documentos de la oferta NO constituye un asesoramiento fiscal, jurídico o de inversión y que debe buscar su propio asesoramiento independiente. La presente oferta expuesta en el memorándum de información está dirigida exclusivamente a personas que han sido:

- Certificadas como «inversor de alto patrimonio» de acuerdo con el artículo 48 de la FinProm.
- Certificadas como «inversor sofisticado» de acuerdo con el artículo 50 de la FinProm.
- Autocertificadas como «inversor sofisticado» de acuerdo con el artículo 50A de la FinProm.

Inversión mínima

Para la serie A, la inversión mínima es de 10 000 libras esterlinas para un plazo de 12 meses y, a partir de entonces, en múltiplos de 1 000 libras esterlinas. Para la serie B, la inversión mínima es de 25 000 libras esterlinas para un plazo de 12 meses y, a partir de entonces, en múltiplos de 1 000 libras esterlinas. Para la serie C, la inversión mínima es de 10 000 libras esterlinas para un plazo de 24 meses y, a partir de entonces, en múltiplos de 1 000 libras esterlinas. Para la serie D, la inversión mínima es de 25 000 libras esterlinas para un plazo de 24 meses y, a partir de entonces, en múltiplos de 1 000 libras esterlinas.

Instrucciones para cumplimentar el formulario de solicitud

Antes de cumplimentar este formulario de solicitud, le rogamos que revise detenidamente el MI prestando especial atención a la sección titulada «Factores de riesgo». A continuación, siga los pasos enumerados del 1 al 5.

1. Rellene el formulario de solicitud a máquina o en mayúsculas (salvo su firma) con tinta negra/azul permanente y firme cualquier cambio que realice. No borre ningún texto ni utilice corrector.
2. Lea los reconocimientos y representaciones en el formulario de solicitud. Si tiene alguna duda, póngase en contacto con investments@the79thgroup.co.uk.
3. Firme y feche el formulario de solicitud.
4. Pida a un testigo que también firme el formulario de solicitud. El testigo debe ser una persona registrada, como un contable, personal del banco o abogado.
5. Envíe su formulario de solicitud cumplimentado por correo electrónico a investments@the79thgroup.co.uk. Conserve una copia del formulario de solicitud cumplimentado para sus archivos.

Una vez que se haya procesado su solicitud y se hayan realizado las comprobaciones pertinentes contra el blanqueo de capitales, nos pondremos en contacto con usted para darle más instrucciones sobre el pago.

La Sociedad puede decidir, a su absoluta discreción, aceptar o rechazar el formulario de solicitud y le notificará su decisión.



PASO 1

Datos personales

Tratamiento:

Nombre(s):

Apellidos:

Nacionalidad:

N.º de la Seguridad Social (si procede):

Cargo:

Dirección permanente:

Código postal:

Correo electrónico:

Dirección anterior:

(Si lleva menos de 3 años en su domicilio actual)

Código postal:

Teléfono (horario laboral):

Teléfono (fijo o móvil):

N.º de referencia fiscal (si procede):



PASO 1A

Datos personales (segundo solicitante)

El paso 1A solo es aplicable en las solicitudes conjuntas.

Tratamiento:

Nombre(s):

Apellidos:

Nacionalidad:

N.º de la Seguridad Social (si procede):

Cargo:

Dirección permanente:

Código postal:

Correo electrónico:

Dirección anterior:

(Si lleva menos de 3 años en su domicilio actual)

Código postal:

Teléfono (horario laboral):

Teléfono (fijo o móvil):

N.º de referencia fiscal (si procede):

PASO

2

PASO 2

Solicitud de inversión en los pagarés emitidos por la Sociedad

Por la presente, solicito invertir la siguiente cantidad en la Sociedad para la emisión de:



Serie A, plazo de 12 meses, intereses pagados mensualmente

Pagarés del 12 %

(Inversión mínima de 10 000 libras esterlinas)



Serie B, plazo de 12 meses, intereses pagados semestralmente

Pagarés del 15 %

(Inversión mínima de 25 000 libras esterlinas)



Serie C, plazo de 24 meses, intereses pagados mensualmente

Pagarés del 30 %

(Inversión mínima de 10 000 libras esterlinas)



Serie D, plazo de 24 meses, intereses pagados semestralmente

Pagarés del 35 %

(Inversión mínima de 25 000 libras esterlinas)

Marque la divisa de pago:



GBP
British Pound



USD
United States Dollar



EUR
European Euro



Otra
(Consulte las divisas aceptadas a continuación)

(Los pagos de intereses y capital se devolverán en esta divisa)

Especifique:



AED
United Arab Emirates Dirham



AUD
Australian Dollar



BHD
Bahraini Dinar



CAD
Canadian Dollar



CHF
Swiss Franc



CZK
Czech Republic Koruna



DKK
Danish Krone



HKD
Hong Kong Dollar



HUF
Hungarian Forint



ILS
Israeli Shekel



JPY
Japanese Yen



MXN
Mexican Peso



NOK
Norwegian Krone



NZD
New Zealand Dollar



OMR
Oman Rial



PLN
Polish Zloty



QAR
Qatar Riyal



RON
Romanian Leu



SAR
Saudi Arabian Riyal



SEK
Swedish Krone



SGD
Singapore Dollar



THB
Thailand Bhat



TND
Tunisian Dinar



TRY
Turkish Lira



ZAR
South African Rand

Cantidad en palabras:

CINCUENTA MIL DOLARES

Cantidad en números:

\$50,000

(La inversión en todas las divisas mencionadas debe ser igual o superior a la inversión mínima)

Origen de los fondos

Marque la casilla que corresponda:



Herencia



Vencimiento de la inversión



Venta de negocio



Ahorros



Venta de propiedad



Otra

Ubicación actual de los fondos

Banco:

Banco de Crédito del Perú (BCP)

País:

Perú



Confirmando que el origen de los fondos utilizados para invertir es legítimo y de fuentes totalmente legítimas.

**PASO 3****Datos bancarios**

La inversión debe proceder del banco que se detalle a continuación. Si quiere realizarla de diferente manera, póngase en contacto con nosotros.

Nombre de la entidad bancaria:

Banco de Crédito del Perú (BCP)

Dirección de la entidad bancaria:

CALLE LAS CAMELIAS 750, INT. BANKING AND LEASING AREA, SAN ISIDRO, LIMA, Peru

Nombre del titular de la cuenta:

Alfredo Asunción Miranda Vargas

Número de cuenta:

19128275792104

Número IBAN:

N/A

Código SWIFT/BIC:

BCPLPEPL

Código de sucursal:

N/A

Divisa:

USD - Dolares Americanos

**Información importante**

Estos datos bancarios se conservarán de forma segura y se utilizarán exclusivamente para el pago de sus intereses. Si su solicitud está a nombre de una empresa, asegúrese de que la cuenta bancaria esté a nombre de la misma empresa.

Reconocimientos y representaciones

- A. Confirmando que tengo 18 años de edad o más, y que poseo personalmente conocimientos y experiencia suficientes en materia financiera y empresarial, incluida la experiencia con inversiones de naturaleza similar a la del pagarés de renta fija de 79 Luxury Living Five Limited. Confirmando que soy capaz de evaluar las ventajas y los riesgos de una inversión en la Sociedad. Soy consciente que la Sociedad no proporciona asesoramiento sobre esta inversión y confirmo que he buscado asesoramiento independiente (incluso de un intermediario financiero) que considero necesario o deseable.
- B. Confirmando que he leído y comprendido el Memorandum de Información (y en particular la sección titulada «Factores de Riesgo» en las páginas 9 a 12) y los términos y condiciones de aplicación del instrumento establecidos en el mismo. Confirmando que, al presentar mi solicitud, me baso únicamente en la información contenida en el memorándum de información, el instrumento y la escritura fiduciaria de seguridad y en mis propias investigaciones, y no en ninguna información o representación en relación con la propuesta.
- C. Acepto y me comprometo, en caso de que se acepte mi solicitud, a respetar, cumplir y quedar obligado por los términos y condiciones establecidos en el memorándum de información, el instrumento y la escritura fiduciaria de seguridad.
- D. Confirmando que deseo invertir sobre la base de la evaluación de que tengo experiencia y conocimientos suficientes para tomar mis propias decisiones de inversión y que comprendo los riesgos que conlleva la Sociedad. Soy consciente de que la indemnización de los inversores puede no estar disponible para mí si pierdo el dinero que invierto en la empresa. Confirmando que he leído y comprendido el «aviso importante» de la página 1 del memorándum de información y que entiendo los riesgos que conlleva realizar una inversión en la Sociedad.
- E. Soy consciente de que este formulario de solicitud no es transferible ni cedible.
- F. Confirmando que estoy de acuerdo en que este formulario de solicitud se rija y se interprete de acuerdo con las leyes de Inglaterra y Gales y que los tribunales de Inglaterra y Gales tendrán jurisdicción exclusiva para conocer y resolver cualquier demanda, acción o procedimiento y para resolver cualquier disputa que pueda surgir de o en relación con este formulario de solicitud y, a tales efectos, me someto irrevocablemente a la jurisdicción de dichos tribunales. Además, renuncio irrevocablemente a cualquier objeción que pueda tener ahora o en el futuro a que los tribunales de Inglaterra y Gales sean designados como el foro para conocer y determinar cualquier demanda, acción o procedimiento y para resolver cualquier disputa, y acepto no reclamar que cualquier tribunal no sea un foro conveniente o apropiado.
- G. Estoy de acuerdo en que las representaciones, garantías, acuerdos y reconocimientos anteriores sobrevivirán a la fecha de mi inversión en la Sociedad y en que este formulario de solicitud será vinculante y redundará en beneficio de todas las partes y sus sucesores y cesionarios autorizados.
- H. Estoy de acuerdo en que cualquier término o disposición de este formulario de solicitud que sea inválido o inaplicable en cualquier jurisdicción será, en lo que respecta a dicha jurisdicción, ineficaz en la medida de dicha invalidez o inaplicabilidad sin invalidar o inaplicar los restantes términos o disposiciones de este formulario de solicitud ni afectar a la validez o aplicabilidad de cualquiera de los términos o disposiciones de este formulario de solicitud en cualquier otra jurisdicción.
- I. Me comprometo a notificar a la Sociedad inmediatamente si se produce alguna circunstancia relevante de la que la Sociedad deba tener conocimiento en relación con mi clasificación como inversor de alto patrimonio, inversor sofisticado, inversor restringido o con la idoneidad o conveniencia de la inversión para mí.

El presente formulario de solicitud se ejecuta y se entrega como una escritura en la fecha mencionada a continuación:

Nombre (en letra de imprenta):

Alfredo Asunción Miranda Vargas

Firma del inversor:

DocuSigned by:
Alfredo Miranda
9897EB0AD9AF413...

Nombre - Solicitante conjunto (en letra de imprenta):

Mabel Caterina Mesias Pereyra

Firma del inversor - Solicitante conjunto:

DocuSigned by:
Mabel Mesias
85E6F91D553D495...

Nombre del testigo (en letra de imprenta):

Juan Pedro Nuñez Villanueva

Firma del testigo:

DocuSigned by:
Juan Pedro Nuñez
52DF2C3AC7FE406...

Cargo del testigo:

Financial Advisor

Dirección del testigo:

AV. Paseo de la Republica N. 3147 DPTO 701

Código postal:

15073



PASO 5

Diligencia debida contra el blanqueo de capitales

La normativa sobre blanqueo de capitales nos obliga a verificar la identidad de todos los inversores de la empresa, por lo que necesitamos DOS copias de (a) una prueba de identidad y (b) un documento de prueba de domicilio. Le rogamos que nos facilite una copia de dos documentos de la lista 1 (prueba de identidad) y dos documentos de la lista 2 (prueba de domicilio).

Prueba de identidad

Adjunte copias de dos de los siguientes documentos y marque la casilla correspondiente:

Pasaporte vigente

Tarjeta de la Seguridad Social

DNI

Licencia de conducir

Prueba de dirección

Adjunte copias de dos de los siguientes documentos y marque la casilla correspondiente:

Extracto bancario reciente
(menos de tres meses)

Licencia de conducir
(si no se utiliza como prueba de identidad)

DNI
(si no se utiliza como prueba de identidad)

Factura reciente de servicios públicos
(menos de tres meses)



Información importante

1. TODA LA DOCUMENTACIÓN CONTRA EL BLANQUEO DE CAPITALS DEBE ESTAR CERTIFICADA O FIRMADA POR UN TESTIGO A EFECTOS DE CUMPLIMIENTO. EL TESTIGO DEBE SER UNA PERSONA REGISTRADA, COMO UN CONTABLE, PERSONAL DEL BANCO O UN ABOGADO.

2. EN EL CASO DE LAS SOLICITUDES CONJUNTAS, DEBEN APORTARSE LOS DOCUMENTOS DE **AMBAS** PARTES.

3. SI RESIDE EN ANDORRA, AUSTRALIA, AUSTRIA, CANADÁ, CROACIA, REPÚBLICA CHECA, DINAMARCA, ALEMANIA, ESTONIA, FINLANDIA, FRANCIA, GRECIA, HONG KONG, HUNGRÍA, ISLA DE MAN, ITALIA, JAPÓN, LITUANIA, LUXEMBURGO, PAÍSES BAJOS, NUEVA ZELANDA, NORUEGA, POLONIA, PORTUGAL, ESLOVENIA, ESPAÑA, SUECIA, ESLOVAQUIA, TURQUÍA, REINO UNIDO O ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, SOLO DEBE PRESENTAR **UNA** FORMA DE IDENTIFICACIÓN DE CADA UNA DE LAS CATEGORÍAS INDICADAS ANTERIORMENTE.

4. NO ACEPTAMOS FONDOS DE LOS SIGUIENTES PAÍSES: AFGANISTÁN, BOTSUANA, REPÚBLICA DEMOCRÁTICA DEL CONGO, HAITÍ, IRAQ, IRÁN, JAMAICA, LIBERIA, LIBIA, LÍBANO, MYANMAR, COREA DEL NORTE, NICARAGUA, PANAMÁ, SIRIA, SUDÁN DEL SUR, SUDÁN Y YEMEN.

**PASO 6****Certificación del inversor**

Seleccione la categoría de inversor que le corresponda y rellene el formulario correspondiente.

(A) Un inversor sofisticado certificado

Un inversor sofisticado certificado es una persona que ha firmado, dentro del período de doce meses que finaliza el día en que se realiza la comunicación, una declaración en los siguientes términos:

1. Que dispone de un certificado escrito firmado en los últimos 36 meses por una empresa que confirma que ha sido evaluado por dicha empresa como suficientemente informado para comprender los riesgos asociados a la realización de actividades de inversión en valores no fácilmente realizables; y
2. Que ha firmado, dentro del período de doce meses que finaliza el día en que se realiza la comunicación, una declaración en los siguientes términos:

Declaración de inversor sofisticado

Hago esta declaración para poder recibir comunicaciones promocionales exentas de la restricción de promoción de valores no realizables. La exención se refiere a los inversores sofisticados certificados y declaro que reúno las condiciones para ello.

Acepto que las inversiones a las que se refieren las promociones pueden exponerme a un riesgo significativo de perder todo el dinero u otros bienes invertidos. Soy consciente de que puedo solicitar asesoramiento a una persona autorizada y especializada en el asesoramiento de valores no realizables.

Firma:

DocuSigned by:
Alfredo Miranda
9897EB0AD9AF413...

Fecha:

06/12/2023

Firma - Solicitante conjunto:

DocuSigned by:
Mabel Mesias
85E6F91D553D495...

Fecha:

06/12/2023



**SEVENTY
NINTH™**
LUXURY LIVING

INFORMACIÓN DE CONTACTO

Página web: www.the79thgroup.co.uk

Correo electrónico: info@the79thgroup.co.uk

Dirección: Southport Business Park
Wight Moss Way
Southport
PR8 4HQ
Reino Unido



Agosto de 2022

Certificado de finalización

Identificador del sobre: A606982DACE8473EAB98A967D24A6180

Estado: Completado

Asunto: Complete with DocuSign: LL5 - APPLICATION FORM - 79GROUP - Alfredo Miranda - Mabel Mesias - 50K...

Sobre de origen:

Páginas del documento: 14

Firmas: 5

Autor del sobre:

Páginas del certificado: 5

Iniciales: 0

Applications KNG

Firma guiada: Activado

Mz 2, SM 11

Sello del identificador del sobre: Activado

Mz 2, SM 11

Zona horaria: (UTC-08:00) Hora del Pacífico (Estados Unidos y Canadá)

Cancun, WA 77500

applications@kngadvisors.co.uk

Dirección IP: 187.189.49.185

Seguimiento de registro

Estado: Original

Titular: Applications KNG

Ubicación: DocuSign

06/12/2023 14:39:11

applications@kngadvisors.co.uk

Eventos de firmante**Firma****Fecha y hora**

Alfredo Miranda

aamirandavargas@gmail.com

Nivel de seguridad: Correo electrónico,
Autenticación de cuenta (ninguna)DocuSigned by:
Alfredo Miranda
9897EB0AD9AF413...

Enviado: 06/12/2023 14:49:11

Visto: 07/12/2023 4:14:43

Firmado: 07/12/2023 7:03:51

Adopción de firma: Estilo preseleccionado

Utilizando dirección IP: 190.42.86.36

Divulgación de firma y Registro electrónicos:

Aceptado: 07/12/2023 4:14:43

ID: 8509fba3-311a-49ae-8ddd-dcc4c7ec04df

Juan Pedro Nuñez

pedro.nunez@kngadvisors.co.uk

Nivel de seguridad: Correo electrónico,
Autenticación de cuenta (ninguna)DocuSigned by:
Juan Pedro Nuñez
52DF2C3AC7FE406...

Enviado: 06/12/2023 14:49:13

Visto: 07/12/2023 8:10:21

Firmado: 07/12/2023 8:12:04

Adopción de firma: Estilo preseleccionado

Utilizando dirección IP: 179.6.16.62

Divulgación de firma y Registro electrónicos:

Aceptado: 07/12/2023 8:10:21

ID: 23565b5d-ac01-4a70-92ea-2e0bdf950671

Mabel Mesias

mmesias1509@gmail.com

Nivel de seguridad: Correo electrónico,
Autenticación de cuenta (ninguna)DocuSigned by:
Mabel Mesias
85E6F91D553D495...

Enviado: 06/12/2023 14:49:12

Visto: 07/12/2023 7:02:10

Firmado: 07/12/2023 7:03:33

Adopción de firma: Estilo preseleccionado

Utilizando dirección IP: 190.42.86.36

Divulgación de firma y Registro electrónicos:

Aceptado: 07/12/2023 7:02:10

ID: 7dcdf150-3b9d-489a-9ab1-4b4a037f9bbb

Eventos de firmante en persona**Firma****Fecha y hora****Eventos de entrega al editor****Estado****Fecha y hora****Eventos de entrega al agente****Estado****Fecha y hora****Eventos de entrega al intermediario****Estado****Fecha y hora**

Eventos de entrega certificada	Estado	Fecha y hora
---------------------------------------	---------------	---------------------

Eventos de copia de carbón	Estado	Fecha y hora
-----------------------------------	---------------	---------------------

Eventos del testigo	Firma	Fecha y hora
----------------------------	--------------	---------------------

Eventos de notario	Firma	Fecha y hora
---------------------------	--------------	---------------------

Resumen de eventos del sobre	Estado	Marcas de tiempo
-------------------------------------	---------------	-------------------------

Sobre enviado	Con hash/cifrado	06/12/2023 14:49:13
Certificado entregado	Seguridad comprobada	07/12/2023 7:02:10
Firma completada	Seguridad comprobada	07/12/2023 7:03:33
Completado	Seguridad comprobada	07/12/2023 8:12:04

Eventos del pago	Estado	Marcas de tiempo
-------------------------	---------------	-------------------------

Divulgación de firma y Registro electrónicos

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KNG International Advisors (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KNG International Advisors:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: applications@kngadvisors.co.uk

To advise KNG International Advisors of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at applications@kngadvisors.co.uk and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KNG International Advisors

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to applications@kngadvisors.co.uk and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KNG International Advisors

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to applications@kngadvisors.co.uk and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’, you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KNG International Advisors as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KNG International Advisors during the course of your relationship with KNG International Advisors.