



# PARDUS

---



KNG International Advisors  
[Office Mex: +52 (998) 500-1627 | Office UK: +44 (207) 183-3787]  
[info@kngadvisors.co.uk | www.kngadvisors.co.uk]

Información solo para asesores financieros

## ¿Por qué el bono de renta fija de Pardus?

- Renta fija de 2 años
- 12% anual
- 3% pagado trimestralmente al final del período
- Disponible en GBP, USD, Euro
- Inversión devuelta en su totalidad al final del plazo
- Riesgo significativamente mitigado

## ¿Por qué el bono de renta fija de Pardus?

- Lanzado a finales de 2018
- 14 cupones trimestrales pagados al 3%
- 18 meses de vencimientos cumplidos
- Los pagos de cupones son anunciados en el LSE (London Stock Exchange)

## Al principio: la protección de TODO el capital de los inversionistas

- Druces diseñó el producto, redactó todos los documentos y sigue siendo un asesor legal continuo para todos los oficios.
- Druces introdujo una obligación donde el primer cargo recae en el portador del bono.
- Druces redactó un Acuerdo de Garantía e Indemnización.
- Druces rodeó a Pardus con socios regulados por FCA.

**DRUCES**  
— SINCE 1767 —

# ¿Dónde se utilizan los fondos de los clientes?

- Los fondos se colocan actualmente en varios bancos de Nivel 1: Lloyds Bank en Londres, HSBC en Hong Kong, Barclays.
- La inversión permanece en todo momento bajo el control de la empresa bajo la supervisión de “Woodside Security”, un fideicomisario regulado por la FCA reconocido mundialmente, parte de Grupo Tricor.
- El acceso a los fondos ocurre solo en fechas trimestrales establecidas para cumplir con los compromisos de cupones y tarifas.



# ¿Cómo genera Pardus estos rendimientos?

- Pardus negocia capital de inversión en relación con acuerdos de arbitraje de contratos, implementados por Pardus Wealth, su “Administrador de garantías” designado.
- Pardus Fixed Income Bond abre las puertas a oportunidades de inversión de colocación privada de alto rendimiento a través de su red exclusiva de corredores seleccionados e inversionistas de primer nivel.



# ¿Que son las inversiones de colocación privada?

- Existen desde la década de 1950.
- Establecidos en el mundo de la Banca Institucional.
- Pero fuertemente regulado después de la crisis bancaria de 2008 y ahora solo los bancos de inversion de primer nivel operan en este espacio.
- Todas las operaciones de PP deben contra con una persona o empresa clave de HNW que pueda facilitar las transacciones y donde los bancos puedan aprovecharse de la transacción y aumentar las ganancias.
- Por lo tanto, los bancos TENÍAN que usar un principal, NO PODÍAN usar su propio dinero.



# ¿Cómo genera Pardus estos rendimientos?

- Los directivos clave de HNW en Pardus han ocupado varios puestos a lo largo de los años con bancos, empresas comerciales, bancos de inversión, corredores de bolsa, y han creado una gran red de contactos en este programa de inversión / PP denivel 1, que suele ser de mas de \$500 millones por operación.
- A través de su extensa red de contactos establecidos a lo largo de muchos años, los directivos vieron la oportunidad de cerrar la brecha entre la inversion institucional y el comercio minorista mediante la introducción de un producto de retorno fijo para inversionistas directos y de plataformas de inversion que utilizan este modelo.



# ¿Cómo genera Pardus estos rendimientos?

- Greg Bryce -  
<https://www.linkedin.com/in/greg-bryce-4b991131/>
- Omar Arti –  
<https://www.linkedin.com/in/omar-arti-039b22a8/>



# ¿Cómo genera Pardus estos rendimientos?

- Esto implica una simple transacción de ARBITRAJE CONTRACTUAL entre ambas partes.
- La preservación del capital y la seguridad son primordiales en la estrategia de la mayoría de los inversionistas. Por lo tanto, la empresa cree que el modelo de inversión más buscado es el que proporciona rendimientos saludables con un riesgo mínimo para el capital y, para muchos, este es el Santo Grial de la inversión
- Es la compra y venta simultánea de un activo que genera una ganancia por la diferencia de precio.
- El riesgo se mitiga porque el activo se vende antes de comprarlo.

# ¿Cómo funciona? – La analogía REMAX

- Ingresos de REMAX en EE.UU. / Canadá en 2021 = \$376 millones de dólares.
- Lo lograron sin comprar una sola propiedad con su propio dinero.
- Hicieron un contrato con un vendedor de una propiedad y luego encontraron un comprador o viceversa.
- Negociaron su margen entre el precio de compra y venta y se pagó cuando se ejecutó el contrato, fue preacordado y prevendido.
- Por lo tanto, su margen de beneficio nunca estuvo en riesgo.
- Si el comprador o el vendedor se retiraban de la venta antes del intercambio, no había riesgo para el capital propio de REMAX, ya que nunca usaron su propio dinero para comprar la propiedad.



# Ahora en nuestro contexto (un ejemplo)

- Pardus se da cuenta de un comercio de alambre de níquel puro donde tienen un vendedor con \$500 millones para vender y tienen la tarea de encontrar un comprador.
- A través de su extensa base de contactos globales, encuentran uno.
- Se envía una instrucción a Druces para que preparen un DD extenso para ambas partes y luego redactan un contrato.
- En este punto, \$500 millones (valor de la operación) que se encuentran en el balance bancario de Pardus Wealth se colocan en BLOQUEO por su banco, lo que significa que PARDUS no puede pedir prestado contra él o retirarlo PERO permanece en su cuenta bancaria.



## Ahora en nuestro contexto

- Si el DD concluye satisfactoriamente, se acuerdan los precios de compra / venta de preventiva y, después de asegurarse de que cumplan con los criterios del mandato del inversionista, la operación procede a la liquidación.
- Este proceso podría demorar hasta un año, por lo que el bono tiene un plazo de dos años y es completamente ilíquido en el primer año.
- Los fondos se asignan sobre una base no exigible, lo cual es significativo porque si el comprador o el vendedor se retira de la venta, no hay riesgo para el capital.
  - Pardus habrá pagado algunos honorarios legales y le habrá costado algo de tiempo, pero no ha habido exposición financiera.



# Ahora en nuestro contexto

- Pardus introduce a los bancos de nivel 1 en el proceso para aprovechar el acuerdo, ya que hay:
  - a) Un monto principal, los \$500 millones
  - b) los bancos no pueden perder ya que ya que el acuerdo se vende por adelantado, por lo que no hay riesgo para sus activos
  - c) este proceso maximiza las ganancias de Pardus al igual que cuando se paga una hipoteca sobre la venta de una propiedad, la ganancia suele ser mayor que el depósito original invertido.
- La transacción se liquida, el comprador recibe el alambre de níquel, el vendedor los \$500 millones de dólares, el monto apalancado del banco se reembolsa y Pardus recibe su margen.
- El bloque se libera en la cuenta bancaria de Pardus y son libres de pasar a la siguiente operación con ese dinero.



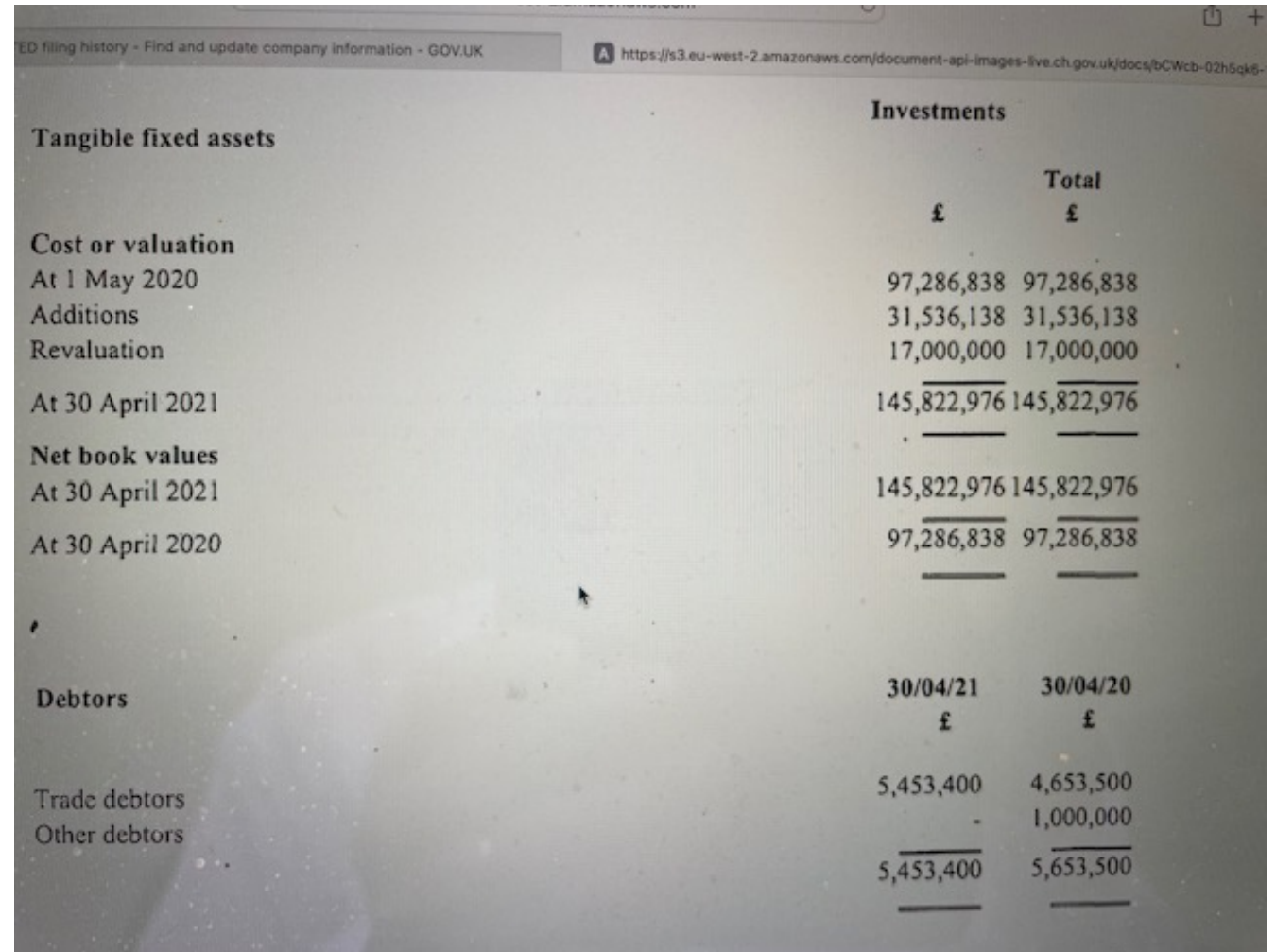
¿Cuál es el riesgo real para el capital?

Incumplimiento bancario sistémico

# ¿Cuál es el riesgo real para el capital?

Los activos netos de Pardus Wealth sustentan los pasivos del bono de renta fija de Pardus

<https://find-and-update.company-information.service.gov.uk/company/11285519/filing-history>



The screenshot shows a financial statement with two main sections: 'Tangible fixed assets' and 'Debtors'. The 'Tangible fixed assets' section includes a table for 'Investments' with columns for '£' and 'Total £'. The 'Debtors' section includes a table with columns for '30/04/21 £' and '30/04/20 £'.

Tangible fixed assets	Investments	
	£	Total £
Cost or valuation		
At 1 May 2020	97,286,838	97,286,838
Additions	31,536,138	31,536,138
Revaluation	17,000,000	17,000,000
At 30 April 2021	145,822,976	145,822,976
Net book values		
At 30 April 2021	145,822,976	145,822,976
At 30 April 2020	97,286,838	97,286,838

Debtors	30/04/21	30/04/20
	£	£
Trade debtors	5,453,400	4,653,500
Other debtors	-	1,000,000
	5,453,400	5,653,500

## ¿Por qué es el mejor momento para invertir en Pardus?

Volatilidad del mercado

Correlación total entre acciones y bonos, por lo que no hay cobertura entre sí

Inflación global desenfrenada que afecta el costo de vida debido en parte a la crisis en Ucrania

Por lo tanto, un rendimiento fijo de dos dígitos es muy deseable.



El Fin

Muchas gracias a todos por su  
tiempo en venir a escucharme  
hoy

# Descargo de responsabilidad:

Este material de marketing ha sido preparado por The Investment Platform y se proporciona únicamente con fines informativos. No constituye y no debe interpretarse como una recomendación o consejo de inversión o comercial, incluidos los legales, fiscales o contables. Este material de marketing y cualquier precio son solo indicativos y no pretenden establecer una expresión final de los términos y condiciones de ningún contrato, producto financiero o transacción. Puede ser enmendado, reemplazado o reemplazado en su forma completa por propuestas posteriores, notas de contrato, hojas de términos u otros resúmenes de términos y condiciones. Su contenido, incluidos los detalles de cualquier investigación, estrategias de inversión y cualquier producto financiero personalizado, es confidencial para la persona a la que se entrega y no debe copiarse, distribuirse o divulgarse, en su totalidad o en parte, a ninguna otra persona sin nuestro consentimiento previo. Las opiniones expresadas son las de The Investment Platform en el momento de la hoja de términos y están sujetas a cambios. La información sobre el rendimiento pasado de los productos estructurados no es una garantía del rendimiento futuro. Ni el emisor ni sus afiliados ofrecen ninguna garantía en cuanto al rendimiento del producto estructurado. Este material de marketing no es una solicitud para invertir en ningún fondo ni una oferta para comprar o vender ningún producto financiero ni una recomendación para participar en una estrategia comercial en particular. Se cree que la información y los consejos proporcionados en este documento son precisos. Sin embargo, no se otorgan garantías en relación con esta información y ningún consejo, y no se acepta ninguna responsabilidad por cualquier pérdida que surja como resultado de que una persona actúe sobre esta información y consejo, ya sea que dicha pérdida sea causada por negligencia o de otra manera. Tenga en cuenta que cualquier producto de inversión que se muestre en este material pone en riesgo su capital. La información contenida en este material es descriptiva y general y solo está destinada a inversores sofisticados que entienden los riesgos involucrados. Este documento es emitido por The Investment Platform