



RICHMOND

Las 10 principales razones para invertir en Londres Richmond



1. Mercado popular

El mercado inmobiliario residencial londinense sigue siendo uno de los más sólidos y resistentes del mundo, y ofrece una opción estable y sin riesgos tanto a los inversores inmobiliarios internacionales como a los nacionales.

2. Sólido nivel de demanda

La demanda de viviendas en Londres supera con creces la oferta. Londres necesita unas 77.000 viviendas nuevas al año para satisfacer la demanda de una población en constante crecimiento.

3. Rendimiento atractivo

El rendimiento de los productos de London Richmond oscila entre el 10 y el 12%. Estos rendimientos actúan como una alternativa atractiva en el entorno global de bajos rendimientos, ya que los depósitos en efectivo y los bonos del Estado no ofrecen más del 3-4% anual.

4. Frecuencia del cupón

Los pagarés de préstamo sobre la renta pagan cupones trimestrales. Esto es ideal para los inversores que esperan recibir un flujo regular de ingresos de sus activos.

5. Multidivisa

Los inversores tienen la posibilidad de invertir en la divisa de su elección: euros, dólares estadounidenses o libras esterlinas. London Richmond cubre el riesgo de tipo de cambio.

6. Corta duración

Si bien la mayoría de las oportunidades de inversión requieren que los inversores inmovilicen sus activos durante varios años, los productos de London Richmond permiten que los inversores inviertan capital durante un breve plazo de 2-3 años, lo que les permite generar un alto nivel de ingresos con sus depósitos en efectivo.

7. Protección contra la inflación

Con un tipo de interés fijo de entre el 10 y el 12%, la rentabilidad ofrecida por London Richmond protege contra la inflación.

8. Inversión ética

London Richmond ofrece una solución que evita el embargo al propietario al comprar su vivienda entre un 25% y un 40% por debajo del valor actual de mercado. Con este dinero, los propietarios pueden saldar su hipoteca, liberarse de deudas y seguir disponiendo de un depósito para comprar una casa más pequeña. Esta solución también evita que se los incluya en la lista de morosos.

9. Seguridad

La seguridad de los inversores es la prioridad de la empresa. En caso de incumplimiento, el administrador de la garantía tendrá el beneficio de una carga legal fija sobre todos los activos de la empresa, incluidas las propiedades adquiridas y los fondos a cuenta.

10. Protección contra la volatilidad de los mercados

London Richmond ofrece rendimientos que no están correlacionados con los mercados financieros. Esto resulta especialmente atractivo en tiempos de incertidumbre o fluctuaciones del mercado, o cuando se teme una burbuja en los mercados financieros.

Descargo de responsabilidad: El contenido de este documento no ha sido aprobado por una persona autorizada en el sentido de la Ley de Mercados y Servicios Financieros de 2000. Confiar en esta promoción, con el fin de participar en cualquier actividad de inversión, puede exponer a una persona a un significativo riesgo de perder toda la propiedad u otros activos involucrados.

