



KNG INVESTMENT
INTERNATIONAL ADVISORS

SUMMIT LIMA



PRIVATE EVENT



27 OCTUBRE
2023



JW MARRIOTT
HOTEL LIMA 
SALA OLAYA 3ER PISO



4:00^{PM}
8:00^{PM}

Plataforma Internacional de Inversión, arquitectura abierta (Reino Unido)



Establecida en 1996, Capital International Group actualmente administra más 7 mil carteras de clientes con un valor por encima de los \$5 billones de dólares y cuenta con sede en Isle of Man, Reino Unido y Sudáfrica. Ofrecen servicios bancarios y de inversión.

- ◆ Plataforma internacional de inversión de Arquitectura totalmente abierta
- ◆ Socio de la Bolsa de Valores de Londres.
- ◆ El monto mínimo de inversión para abrir una cuenta es de GBP/USD/EUR 50,000 o su equivalente en moneda.
- ◆ Multi- divisas (13 distintas divisas)
- ◆ Capital de clientes está administrado en Cuentas Segregadas bajo custodio
- ◆ Su Custodio es Pershing (de BNY Mellon con \$42TR bajo custodio)
- ◆ No hay retención de impuestos sobre intereses/dividendos/ventas de inversiones.

RENTA FIJA DE ALTO RENDIMIENTO (Senior Secured) del Reino Unido



Woodville financia casos muy específicos de Litigio en el Reino Unido. La mayoría siendo trámites legales entre aseguradoras que duran entre 2 hasta 9 meses. Los financiamientos están protegidos por un seguro ATE por Talisman Casualy Insurance (Rating A- AMBest)

- ◆ Tiene más de 3000 inversores privados globales beneficiados de los ingresos fijos generados desde enero 2020.
- ◆ Han recaudado más de £140 Millones y han regresado más de £67 Millones en capital a través de cupones de interés.
- ◆ La empresa ha anunciado beneficios récord en su tercer año de actividad, el beneficio operativo es de £3.056.480.
- ◆ Término y Cupón: 12 meses paga 10% anual ◆ 24 meses paga 11% anual ◆ 36 meses paga el 12% anual
- ◆ Frecuencia: Trimestral
- ◆ Inversión Mínima 10.000 ◆ Moneda: USD / GBP / EUR



El Seventy Ninth Group es una empresa galardonada de gestión de activos inmobiliarios en el Reino Unido. Se especializan en la adquisición, gestión y desarrollo de activos lucrativos en tiempos de oportunidades.

Esta captando fondos vía Notas de Préstamo Senior Secured a través de un Fideicomisario de Seguridad regulado para dos proyectos específicos:

- | | |
|---|--|
| ◆ Luxury Living Five (LL5) | ◆ Commercial Three (CM3) |
| ◆ Plazo 12 meses | ◆ Plazo 12 meses |
| ◆ LL5 - desde 10,000 usd 12%pa (Cupón mensual) | ◆ CM3 - desde 25,000 usd 15%pa (Cupón semestral) |
| ◆ LL5 - desde 25,000 usd 15%pa (Cupón semestral) | ◆ CM3 - desde 100,000 usd 15%pa (Cupón mensual) |
| ◆ Moneda Euro / USD / Libra / Crypto + 20 divisas | ◆ CM3 - desde 100,000 usd 17%pa (Cupón anual) Moneda Euro / USD / Libra / Crypto |

FONDO DE INVERSIÓN SISTEMÁTICO

XHE Capital's Managed Equity Fund es un fondo sistemático cuyo objetivo es proporcionar a inversionistas una rentabilidad ajustada al riesgo superior a la del MSCI World Index en el largo plazo. Lo logra al tomar una combinación de posiciones largas en los índices bursátiles más líquidos del mundo cuando las tendencias están a la alza, pero cuando hay volatilidad y las tendencias están a la baja toma posiciones cortas. Este permite generar ganancias en las dos direcciones.



- ◆ XHE Capital logró posicionarse en el puesto número 1 en la categoría de los fondos sistemáticos más grandes del mundo en 2022
- ◆ 24% de rentabilidad anualizada desde 2016
- ◆ Invierte solo en futuros de los principales índices bursátiles que tengan liquidez diaria.
- ◆ El mismo equipo que diseñó el algoritmo y el sistema también opera la estrategia del fondo



London Tunnels Company

The London Tunnels Company, recientemente compró los túneles KINGSWAY 46 metros por debajo de las calles del centro de Londres.

Un patrimonio de gran importancia nacional desde la Segunda Guerra Mundial. El objetivo del proyecto es convertirlo en uno de los top 10 atracciones de Londres con la mejor experiencia patrimonial y cultural de la ciudad.

Se ofrecerá una experiencia inmersiva con la pantalla de alta definición más grande de Europa de Samsung. Los túneles tendrían una variedad de usos comerciales y han tenido tasadores independientes que estiman que para el año 3 los túneles atraerán a más de 2.25 millones de visitantes y estarán valorados en aproximadamente £1.1 billones. Van a emitir £20 millones en acciones inicialmente en el LSE (London Stock Market) este Diciembre de 2023.

- ◆ OFERTA: Bono Convertible de £3M
- ◆ Precio £500 por unidad
- ◆ Disponible en USD/EUR/GBP
- ◆ Pagará un cupón del 6% anual durante dos años sólo si hay una demora en cotizar las acciones
- ◆ Se convertirá en acciones con un descuento del 10% en la IPO de las acciones de The London Tunnels cuando se coticen (Diciembre 2023)
- ◆ Oportunidad de Private Equity, tiene un potencial de retorno de inversión de 4X hasta 6X según sus estudios del Mercado y su múltiple de Enterprise
- ◆ Value/EBITDA de 12X hasta 16.5X tomando en cuenta también una de sus tres potenciales estrategias de salida.
- ◆ Inversión mínima de inversión: £50,000
- ◆ Divisas: GBP / Euro / USD



Orange River Capital Ltd es una empresa Británica que en 2020 adquirió una participación mayoritaria en una empresa sudafricana consolidada con licencia respaldada por las operaciones de Greengrow Capital, que posee derechos exclusivos para operar como cultivador y productor de cannabis grado farmacéutico para uso medicinal.

- ◆ El mercado mundial de marihuana legal se valoró en 13.200 millones de dólares en 2021,4 con una CAGR esperada del 25,5% de 2022 a 2030.
- ◆ Se prevé que el mercado mundial del cannabis medicinal alcance los 62 600 millones de dólares en 2024, lo que equivale al 4% del mercado farmacéutico mundial en ese momento. Este crecimiento se verá impulsado por la continuación de una regulación más acomodaticia del cannabis medicinal.
- ◆ ORC está captando fondos para la compra de maquinaria para el procesamiento de la materia prima y la compra conjunto con la universidad de Johannesburgo de una casa de farmacias para la distribución de los productos de cannabis medicinal.

Serie B Acciones Preferenciales

Dividendo Anual: 15%

Crecimiento potencial con estrategia de salida es 2.5X hasta 3X el retorno de inversión adentro de 4/5 años

Inversión Mínima: 25,000

FONDOS DE INVERSIÓN UCITS



FAANG+

Este fondo (UCITS) invierte en acciones BIG TECH de EU y Asia de compañías tecnológicas globales, algunas de las cuales son conocidas por el acrónimo FAANG, que representa a las acciones tecnológicas más conocidas (Facebook, Amazon, Apple, Netflix, y Google etc).

- ◆ Aproximadamente el 24% de todo el dinero que va a los fondos de seguimiento del índice S&P 500 y los ETF relacionados con ambos se asignan a las acciones de FAANG +
- ◆ Esto contribuye a un mayor crecimiento del S&P y a una recuperación más rápida después de una caída del S&P500.

Low Volatility Fund



Este fondo (UCITS) invierte en acciones de baja volatilidad que pueden amortiguar pérdidas durante una baja repentina en los mercados, además de que este tipo de acciones a largo plazo tienen un mejor rendimiento en el índice S&P 500.