



Estrictamente privado y confidencial

A quien corresponda

Es un placer para mí presentar a Cotswolds Capital y los servicios prestados a los inversores en relación con la Escritura de Fideicomiso de Seguridad y el Primer Cargo que ejercemos sobre el Grupo DE de Londres.

Cotswolds Capital lleva a cabo una revisión trimestral del London DE Group el 31 de marzo, el 30^{de} junio, el 30 de septiembre y el 31 de diciembre de cada año que cubre:

- Una auditoría completa de todos los pagarés de préstamo pendientes, menos los reembolsados y el "margen de maniobra" restante en el cargo.
- Una revisión completa de la salud financiera de la empresa y una evaluación de su capacidad para cumplir tanto con sus pasivos a corto plazo (los que vencen dentro de los 12 meses) como con sus pasivos a largo plazo (los que vencen después de 12 meses).
- Confirmación de los activos mundiales que posee la empresa, proporcionando el respaldo de activos a lo anterior.
- Revisión de los proyectos en los que la empresa está involucrada en todo el mundo, asegurándose de que sean viables, rentables y que conlleven un nivel aceptable de riesgo y recompensa.
- Una evaluación de que la empresa tiene una pista de aterrizaje adecuada para cumplir con todas las responsabilidades financieras inmediatas, incluidos los gastos inesperados.
- Una revisión del equipo directivo, su desempeño y división de responsabilidades.
- El nivel de satisfacción dentro de la comunidad de inversores y una evaluación de su satisfacción con la cantidad y calidad de la comunicación que están recibiendo de London DE.
- Una evaluación directa de la comunicación emitida por la empresa durante el trimestre, su exactitud, claridad y contenido.
- Una discusión detallada de los planes que la empresa tiene para el próximo trimestre y su flujo de caja previsto para ese período.
- Cualquier otro negocio, incluida una reunión (cara a cara cuando sea posible) como un foro abierto para discutir todos los aspectos del negocio y plantear cualquier inquietud y/o buscar aclaraciones.

Siempre estamos disponibles para comunicarnos directamente con los inversores y asesorarles sobre nuestras funciones y responsabilidades con ellos como fideicomisarios de seguridad de London DE Group.

Con un cordial saludo,

Mark Hardwicke - España | Principal
Capital de los Cotswolds