

ACTUALIZACIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE (ABR.-JUN. 2025)

Introducción

El último trimestre ha sido testigo de un rápido crecimiento en el Grupo LDE. En mayo, inauguramos nuestra oficina insignia en el DMCC (Centro Multi-Commodities de Dubái) y, hasta la fecha, hemos ampliado el equipo a 6 personas (tres de ventas y tres de back office, administración y marketing).

¡Ya estamos operando oficialmente en el corazón del mayor centro de comercio de oro de Asia! También ha sido un período de expansión en nuestras áreas de operación a nivel mundial, incluyendo visitas de diligencia debida en Australia y la participación en nuestras primeras subastas de diamantes en Botsuana.

Viaje de diligencia debida a Australia

En junio, LDE y KNG International Advisors (nuestros socios latinoamericanos) realizaron una inspección de diligencia debida en la alianza con BKE (Broula King Enterprises) que hemos establecido en Nueva Gales del Sur (NSW), y visitamos la refinería de nuestro socio, PMT (Precious Metals Technologies), en Brisbane.

Esto comenzó en Sídney a mediados de junio, desde donde condujimos dos horas y media hasta la principal planta de procesamiento de mineral de BKE, ubicada aproximadamente a 20 km de la ciudad de Cowra. Tenemos exclusividad sobre el Tramo Uno de este proyecto, que requiere una inversión de AUD\$5.8 millones tanto para procesar los relaves en la planta como para reactivar la planta de procesamiento de mineral.

NSW cuenta con cientos de minas de oro inactivas, muchas de las cuales volverán a ser económicamente viables con la reapertura de la planta de procesamiento de mineral de BKE que estamos financiando. El sitio de BKE, junto con una serie de propiedades en el área circundante, cuentan con informes completos del JORC (Comité Conjunto de Reservas de Mineral) que verifican sus reservas probadas, junto con estudios realizados por la Universidad de Newcastle y la Universidad de Deakin en Australia.



ACTUALIZACIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE (ABR.-JUN. 2025)

Australia (Continuación)

Las prácticas mineras del pasado han provocado una degradación ambiental significativa debido a la filtración de sustancias químicas tóxicas al suelo.

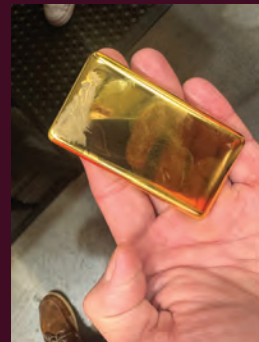
Ecotech, filial 100% propiedad de BKE, está a la vanguardia de las nuevas tecnologías que no solo aumentan la eficiencia operativa de las minas de oro, sino que también permiten que las operaciones de limpieza ambiental se lleven a cabo con mayor eficacia y rapidez. Este es un eslabón crucial en la cadena de suministro de Licencias Mineras (ML), que permiten a las organizaciones extraer oro de una explotación minera determinada. El estado de Nueva Gales del Sur no cuenta con los recursos necesarios para llevar a cabo la limpieza de los yacimientos mineros históricos por sí solo, por lo que depende de los titulares de las ML para que realicen este trabajo a nivel local.

En consecuencia, existen diversas subvenciones estatales disponibles para las empresas dispuestas a invertir en la reactivación de yacimientos inactivos, con la obligación de llevar a cabo la rehabilitación ambiental como parte de la ML.

Como parte de nuestro compromiso con los principios ESG (ambientales, sociales y de gobernanza), también hemos tenido cuidado de garantizar que no haya conflictos con los derechos territoriales de los indígenas en ninguno de los sitios en los que operamos o planeamos operar.



Vea la conversación completa con Richard Grainger [aquí](#)



ACTUALIZACIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE (ABR.-JUN. 2025)



Vea el video del sitio
BKE [aquí](#)

Australia (Continuación)

BKE y Ecotech también colaboran con el galardonado pionero en IA, el Dr. Leo Malebo, quien desarrolla una tecnología de "gemelo digital" con aprendizaje automático. Esta tecnología permite mapear digitalmente una mina, probar y ajustar diversos parámetros y medir los resultados antes de implementarlos en la mina real.

El Dr. Malebo ha realizado investigaciones en IA para instituciones como la NASA, la Universidad de Stanford, Bristol-Myers Squibb y AstraZeneca, ipor nombrar solo algunas! Su innovadora investigación está revolucionando la forma de modelar la productividad en las minas, mejorando potencialmente la eficiencia general hasta en un 30 % incluso antes de que se ponga una pala en el suelo. Esta tecnología también facilita el mapeo preciso de las reservas subterráneas, incluyendo tierras raras (REE y antimonio).

El gobierno australiano ofrece subvenciones de hasta 5 millones de dólares australianos para exploración e I+D en esta área, algo de lo que BKE, Ecotech y LDE están bien posicionados para beneficiarse.

Botsuana

Tenemos el privilegio de haber sido invitados a participar en las subastas de la Okavango Diamond Company (ODC) en Gaborone. En mayo y junio, adquirimos nuestras primeras parcelas de diamantes, certificadas por el GIA (Instituto Gemológico de América), y actualmente se encuentran en proceso de venta a compradores locales con un margen de beneficio considerable.

Esto sitúa al Grupo LDE en el corazón del comercio de diamantes en Botsuana, el mayor exportador de diamantes del mundo en términos de valor, y en estrecha colaboración con actores clave de la industria, como De Beers. Estamos estableciendo esta ruta con compradores comerciales en Dubái y otros lugares, además de suministrar piedras directamente a nuestra marca Sylvera London para su venta a consumidores minoristas, donde los márgenes de beneficio son máximos.

Esto nos permite obtener beneficios de toda la cadena de valor, con una estrategia híbrida entre empresas y consumidores, garantizando al mismo tiempo la integridad ética de nuestros proveedores.

ACTUALIZACIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE (ABR.-JUN. 2025)

Zimbabue

Zimbabue sigue siendo nuestra principal ruta de oro en África. La producción de oro en Zimbabue crece constantemente y la frecuencia de las extracciones aumentará a una por semana para finales de 2025. Como parte de nuestra amplia presencia en el país, también estamos invirtiendo en un programa de desarrollo inmobiliario en Harare.

En el segundo trimestre, este proyecto entró en producción y pronto comenzará a generar rentabilidad, aprovechando la temporada seca en la región, cuando las obras de construcción pueden continuar con la mayor eficiencia.

Zimbabue, por supuesto, no solo produce metales preciosos, sino que también contiene vastas reservas de antimonio y tierras raras (REE), piedras preciosas y muchos otros metales y minerales con alta demanda y escasez en todo el mundo. El antimonio tiene múltiples usos, incluyendo aplicaciones militares en gafas de visión nocturna (NVG), sensores infrarrojos, endurecimiento de municiones y blindaje, y se encuentra en abundancia en muchas de las minas donde opera LDE (tanto en Zimbabue como en Australia).

El suministro mundial de antimonio es limitado: China y Rusia poseen casi el 70% de la reserva mundial total, lo que coloca a las democracias occidentales en una desventaja estratégica, por lo que es un activo verdaderamente estratégico.

Kenia

En Kenia, nuestro proyecto de arbitraje de oro sigue cobrando impulso. Kenia cuenta con una economía dinámica y alberga a muchos de nuestros inversores recientes. Tenemos previsto un viaje a Nairobi a principios de octubre para reunirnos personalmente con algunos de nuestros accionistas actuales y conectar con otros nuevos, a la vez que forjamos vínculos con nuestros socios comerciales.

Kenia se está consolidando gradualmente como una de las economías líderes de África Oriental y su relativa proximidad geográfica a los Emiratos Árabes Unidos la convierte en una zona de operaciones interesante para el Grupo LDE. También se está convirtiendo en un centro financiero dinámico dentro de la región, con redes abiertas y cada vez más sofisticadas de financiadores, oficinas familiares y personas con un alto patrimonio.



ACTUALIZACIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE (ABR.-JUN. 2025)



Colombia

Nuestro comercio de esmeraldas colombianas lleva casi 12 años establecido y está a punto de verse reforzado por una nueva alianza que estamos forjando en el sector del oro. Colombia exportó más de 3.550 millones de dólares en oro en 2024, lo que la convierte en el quinto mayor exportador de metales preciosos de Latinoamérica.

Gracias a nuestras alianzas únicas, pronto podremos participar directamente en este comercio, en paralelo con nuestras actividades en el mercado de esmeraldas. Esto se consolidará con nuestro viaje comercial al país en julio y agosto de este año, en el que buscamos consolidar nuestra base de financiación en Latinoamérica, a la vez que ampliamos nuestras actividades de comercialización de materias primas preciosas, especialmente en Colombia.

Una mirada al tercer trimestre

El tercer trimestre de 2025 no verá un descenso en el ritmo de operaciones ni en nuestra expansión mundial. En agosto, tenemos previsto abrir una nueva oficina en Norwich, que compartirá instalaciones con nuestros socios contables para atender a clientes con un alto patrimonio neto en el este de Inglaterra.

Las obras de renovación en nuestra oficina de Hatton Garden en Londres también están programadas para comenzar, tras un breve retraso, en agosto de este año.

A finales de julio, nuestro nuevo sitio web del Grupo DE en Londres (www.londonde.com) estará disponible y estamos actualizando y coordinando por completo nuestra estrategia en redes sociales, bajo la competente dirección de nuestra nueva directora de marketing, Jen Ashby, quien aporta una amplia experiencia tras haber trabajado como directora para varias marcas de lujo premium en el Reino Unido y el CCG.

Estamos planeando una serie de eventos en Londres, Dubái y el Gran Premio de Abu Dabi. Próximamente publicaremos más información en nuestro sitio web y redes sociales.

También estamos revitalizando los sitios web y las páginas sociales de Silvera London y London Gold Xchange (LGX), como parte de nuestros planes de crecimiento general para nuestra oferta minorista de lujo.

ACTUALIZACIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE (ABR.-JUN. 2025)

30 de junio de 2025

A QUIEN CORRESPONDA - CONFIRMACIÓN DEL REEMBOLSO DE CAPITAL A LOS FINANCIADORES DE LA NOTA DE PRÉSTAMO POR PARTE DE LONDON DE LIMITED AL 30 DE JUNIO DE 2025

London DE Limited inició sus actividades de recaudación de fondos mediante una Nota de Préstamo de renta fija con respaldo de activos, con tres cargos, con fecha 22 de noviembre de 2019, 1 de octubre de 2020 y 6 de febrero de 2025. Varios de los pagos iniciales se incluyen en la cifra de Capital Reembolsado de £1.867.718,45 que figura a continuación.

Una cantidad significativa de los préstamos han sido reembolsados además de los intereses cuando los inversores ejercieron su cláusula de rescisión mediante aviso después del período inicial de 12 meses.

A continuación, se presenta un resumen de los pagos realizados hasta la fecha:

Financiamiento total requerido:	£18,000,000.00
Total de préstamos recibidos:	£16,191,297.58
Capital reembolsado:	£1,867,718.45
Total de pagarés pendientes: (Menos capital reembolsado)	£14,323,579.13
Financiación aún disponible:	£3,676,420.87

El Fideicomisario ha verificado que esto refleja con precisión la exposición actual de London DE a las Notas de Préstamo y que todos los financiadores que han solicitado el reembolso han recibido un servicio rápido, correcto y profesional.

Atentamente,



Mark Hardwicke | Principal
Cotswolds Capital



Cotswolds Capital es el nombre comercial de Cotswolds Capital Limited. Registrada en Inglaterra y Gales con el número de registro mercantil 10872273, en 3 Chapel Court, Wilkinson Road, Witney, OXON, OX28 6GG. El término «Socio», cuando se utiliza, se refiere a un director de Cotswolds Capital o, en su defecto, a un empleado o consultor con categoría y cualificaciones equivalentes.

ACTUALIZACIÓN DEL SEGUNDO TRIMESTRE (ABR.-JUN. 2025)



30 de junio de 2025

Estrictamente privado y confidencial

A quien le interese

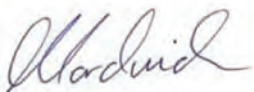
Me complace presentarles Cotswolds Capital y los servicios que prestamos a los financiadores en relación con el Contrato de Fideicomiso de Garantía y el Primer Gravamen que ejercemos sobre el Grupo London DE.

Cotswolds Capital realiza una revisión trimestral del Grupo London DE los días 31 de marzo, 30 de junio, 30 de septiembre y 31 de diciembre de cada año, que abarca:

- Una auditoría completa de todos los pagarés pendientes, menos los reembolsados y el margen de maniobra restante del cargo.
- Una revisión completa de la salud financiera de la empresa y una evaluación de su capacidad para cumplir con sus pasivos a corto plazo (con vencimiento dentro de los 12 meses) y a largo plazo (con vencimiento después de 12 meses).
- Confirmación de los activos globales que posee la empresa, que respaldan lo anterior.
- Revisión de los proyectos en los que participa la empresa a nivel mundial, garantizando que sean viables, rentables y que presenten un nivel aceptable de riesgo y rentabilidad.
- Una evaluación de que la empresa cuenta con un margen de maniobra adecuado para cumplir con todos los pasivos financieros inmediatos, incluidos los gastos imprevistos.
- Una revisión del equipo directivo, su desempeño y la división de responsabilidades.
- El nivel de satisfacción de la comunidad LDE y una evaluación de su satisfacción con la cantidad y calidad de la comunicación que reciben de la empresa.
- Una evaluación directa de la comunicación emitida por la empresa durante el trimestre, su precisión, claridad y contenido.
- Un análisis detallado de los planes de la empresa para el próximo trimestre y su flujo de caja previsto para ese período.
- Otros asuntos, incluyendo una reunión (presencial si es posible) como foro abierto para debatir todos los aspectos de la empresa y plantear cualquier inquietud o solicitar aclaraciones.

Siempre estamos disponibles para la comunicación directa con los financiadores y para asesorarlos sobre nuestras funciones y responsabilidades hacia ellos como Fideicomisario de Seguridad del Grupo DE de Londres.

Atentamente,



Mark Hardwicke | Principal
Cotswolds Capital

Cotswolds Capital es el nombre comercial de Cotswolds Capital Limited. Registrada en Inglaterra y Gales con el número de registro mercantil 10872273, en 3 Chapel Court, Wilkinson Road, Witney, OXON, OX28 6GG. El término «Socio», cuando se utiliza, se refiere a un director de Cotswolds Capital o, en su defecto, a un empleado o consultor con categoría y cualificaciones equivalentes.